

Vareggghallen



Varegg mottar gave til verdi av 230 mill. fra Trond Mohn!

Hallen er planlagt ferdig sommeren 2024.

Varegg må fylle den med gode aktiviteter til glede for hele bydelen.

Varegg Allianseidrettslag har opprettet en ideel stiftelse Vareggghallen AS som står for bygging og drift av Vareggghallen. <https://varegg.no/vareggghallen-egen-sak-p%C3%A5-%C3%A5rsm%C3%B8te-i-varegg-allianse-idrettslag>

Styret i Varegghallen AS:

Stein Harald Arnesen styreleder, Børge Alvheim daglig leder, Britt Kjersti Jåstad økonomi, Bjarte Grønlien juridisk, Knut Hallvard Lerøy fotball, Tom Monstad fotball, Pål Thomassen fleridrett.

Vibø AS ved Tor Børresen og Roy Vikøren er Trond Mohn sine prosjektledere.

Backe Bergen AS er engasjert som totalentreprenør.

Styret har i samarbeid med Allianse, Fleridrett og Fotball opprettet en **arbeidsgruppe** som har fått i oppgave å **planlegge bruk og drift av Varegghallen** før hallen tas i bruk.

Arbeidsgruppen rapporterer til styret og iverksette tiltak etter avtale med styret.

Arbeidsgruppen består av:

- Børge Alvheim og Stein Harald Arnesen - Varegg Allianseidrettslag
- Jan Kjærner Semb og Robert Falkevik - Varegg Fleridrett
- Andreas Madsen og Jørgen Brandt - Varegg Fotball

Ressurs- / faggruppe (Bistår arbeidsgruppen. Gruppen kan bli utvidet.)

Ola B Siverts CUBUS, prosjektleder Visningsenter, prosjektering, utredning, myndigheter.

Geir N Aksdal, visningsenter, AV-utstyr, IKT, SD-anlegg.

Rolf Hansen, organisering, bygget Badstuen, startet opp Stoltzekleiven opp

Lovise Larsen – idrettsfaglig - utvide aktivitetstilbudet – forretningsdrift

Magnar Hestdal – brannteknisk

Svanhild Vee – catering forretningsdrift – administrasjon – drift

Owen Westergård – arrangement – samarbeidspartnere/sponsor - forretningsdrift

Inger Elisabeth Mork – administrasjon – arrangement

Rune Landsvik – økonomi – administrasjon – drift

Jan Østenstad – samarbeidspartnere/sponsor

Eirik Johansen – gjennomgang VVS planer

Otto Andersen - drift, arrangement, salg

Frode Sortland – evt. gamingrom, AV-utstyr, visningsenter

Arbeidsgruppen har fordelt oppgavene:

- Gruppe 1 Varegg: Koordinator Andreas Madsen, Jan Kjærner Semb, Lovise Larsen, samt arrangør av Stoltzen, Varegg Cup, St.Hans og andre arrangementer
- Gruppe 2 Eksterne: Koordinator Stein Harald Arnesen, Jørgen Brandt, Robert Falkevik, Owen Westergård, Jan Østenstad, Inger Elisabeth Mork,
- Gruppe 3 Drift og vedlikehold: Koordinator Børge Alvheim, Geir N. Aksdal, Magnar Hestdal, Svanhild Vee, Rune Landsvik, Eirik Johansen, Rolf Hansen, Otto Andersen, Frode Sortland
- Gruppe 4 Daglig leder: Koordinator Børge Alvheim, Andreas Madsen, Rune Landsvik + en ungdom med datainteresse

Gruppe 1 Varegg sin bruk.

Plan for friidrett

Plan for fotball

Plan for orientering

Plan for arrangementer (innteksbringende)

Stoltzen, Varegg cup, St.Hans, og nye arrangementer kanskje i samarbeid med andre organisasjoner.

Varegg sine ulike grupper må stå som arrangører.

Utvide Varegg sitt tilbud, f.eks.: - Basistrening, for alle - Gøy i gymsalen, barn - Åpen familiedag, mm

Booking, med system, bruk og dokumentasjon av bruk.

Gruppe 2 Eksterne brukere og bidragsytere.

- Skoler. Opprette avtaler.
- Barnehager. Utarbeide tilbud, opprette kontakt.
- Idrettslag. Utarbeid tilbud, opprette kontakt.
- Bedrifter (sponsorer og brukere) Utarbeid tilbud, opprette kontakt.
- Andre organisasjoner. Utarbeide tilbud, opprette kontakt.
- Uorganisert. Utarbeide aktivitetstilbud.
- Enkeltpersoner. Utarbeide tilbud. Utleie lokaler, trening i f.eks. styrketrening/spinningrom, gamingrom, mm.
- Kommunale etater. Forhøre seg om behov, utarbeide tilbud.
- Div. arrangement ved eksterne. Kultur-/ idrett- og bydelsarrangement.
- Markedsføring / info. Herunder samordne henvendelser/info til eksterne.

Gruppe 3 Drift og vedlikehold.

Serviceavtaler og garantier. Geir N. Aksdal: elektro, svakstrøm (IKT/AV). Eirik Johansen: VVS
Gjennomgå planer for de ulike anleggene.

Plan for vakthold. Rolf Hansen. Konf. innspill fra Nordneshallen.

Plan for renhold. Konf. innspill fra Nordneshallen. Rolf Hansen, Svanhild Vee og Rune Landsvik

Brann. Rådgivning. Magnar Hestdal.

Driftsplaner bygg og anlegg. Utomhus inkl. Mulebanen, flerbrukshallen med tilhørende rom samt fellesanlegg (med parkeringsanlegget) f.eks. heiser, trappehus, pumpesystemer.

Driftsplaner tekniske anlegg (IKT, AV, VVS, Visningsenter, etc.)

Plan for etablering og drift evt. gamingrom. Frode Sortland

Ivareta myndighetskrav og ulike tilsyn, f.eks. bann, arbeidstilsyn, HMS, IK.

Plan for salgslokaler og salg. Catering. Kjøkken samt tre kiosker, utstyr/service, klubbeflekter? Automater?
Svanhild Vee, Rune Landsvik, Otto Andersen

Gruppe 4 Daglig leder.

- Administrasjon/oppfølging. «Masekopper» som følger opp at alle gruppene løser sine oppgaver. Holde oversikt over oppgaver.
- Legge til rette med best mulige administrative verktøy:
- E-post system. Opprette og ta i bruk system samlet for hele organisasjonen. Først komme med forslag.
- Arkiveringsverktøy. I dag benyttes Microsoft OneDrive. Vurdere videre bruk, opprydding, systematisering, mappestruktur, mm.
- Økonomisystemer. I investeringsfasen benyttes PowerOffice Go. Britt Kjersti Jåstad administrerer.
I driftsfase må bl.a. ulike betalings- og fakturerings- systemer/rutiner innarbeides. Fortsatt PowerOffice Go? Apper? Betalingsautomater?

Gruppe 4 Daglig leder forts.

- Sosiale media. Facebookside foreløpig ivaretatt av Ola B Siverts. Nettside eller andre sider er ikke opprettet.
<https://www.facebook.com/profile.php?id=100063691609818>
- SD anlegg. Forhåpentligvis ivaretatt av Geir N Aksdal og Eirik Johansen.
(Sentral driftskontroll av de tekniske anleggene.)
- AV utstyr (lyd og bilde). Foreløpig ivaretatt av Geir N Aksdal. Flere må med.
- Visningsenter. Ivaretas av Ola B Siverts som prosjektleder samt Geir N Aksdal.
- Bygge organisasjon til å ivareta alle oppgavene. Daglig leder, driftsteknisk, aktivitet/trening, renhold, vakthold, frivillige grupper/dugnadsgjenger, mm. Styret i Varegghallen AS ivaretar ansettelse.
- Kunnskap om lover og forskrifter, bl.a. spillemidler.
- Mobilisere bydelen og Varegg.